

## Burmistrz Wołczyna

Ogłasza ustne przetargi nieograniczone na sprzedaż nieruchomości, położonych w obrębie Gminy Wołczyn wolnych od obciążeń i zobowiązań. Przetargi, na każdą nieruchomość oddzielnie, odbędą się w dniu 24 sierpnia 2018 roku.

- I. o godz. 9<sup>00</sup> – I-wszy przetarg na sprzedaż działki niezabudowanej, położonej w Wołczynie, obejmującej nr 938 o pow. 0,0495 ha, ujawnionej w KW nr OP1U/00073787/2. W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Wołczyn oraz wsi Ligota Wołczyńska i Gieralcice teren przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Kształt działki regularny, teren równy i płaski, bezpośredni dojazd z ulicy Kwiatów Polskich, teren ulicy uzbrojony w kanalizację sanitarną, wodociągową, i energetykę  
– **cena wywoławcza 33 000,00 zł**,
- II. o godz. 9<sup>30</sup> – I-wszy przetarg na sprzedaż działki niezabudowanej, położonej w Wołczynie, obejmującej nr 1080 o pow. 0,0968 ha, ujawnionej w KW nr OP1U/00073787/2. W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Wołczyn oraz wsi Ligota Wołczyńska i Gieralcice teren przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Kształt działki regularny, teren równy i płaski, bezpośredni dojazd z ulicy Kwiatów Polskich, teren ulicy uzbrojony w kanalizację sanitarną, wodociągową i energetykę  
– **cena wywoławcza 62 000,00 zł**,

Uwaga! Do ceny osiągniętej w przetargu na sprzedaż działek nr 938 i 1080 położonych w Wołczynie zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej, na każdą nieruchomość oddzielnie, w kasie tut. Urzędu lub na konto bankowe 40 8876 0009 0000 1036 2000 0001 BS Wołczyn w terminie do dnia 20 sierpnia 2018 roku. Za zachowanie terminu wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w rachunek bankowy.

Wadium zwraca się osobom, które przetargu nie wygrały niezwłocznie, nie później jednak niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia przetargu. Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg zaliczone zostaje na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylenia się przez tą osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego. Kwota wadium zostanie zaliczona w poczet ceny w dniu zapłaty pełnej ceny należności.

Cenę nabycia prawa własności równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się do kasy tut. Urzędu Miejskiego najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej, który zostanie ustalony w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Nabywca ponosi również koszty sporządzenia dokumentacji szacunkowej oraz koszty sporządzenia umowy notarialnej.

Burmistrz Wołczyna w uzasadnionych przypadkach zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczono na tablicy ogłoszeń urzędu, na stronie [www.bip.wołczyn.pl](http://www.bip.wołczyn.pl) oraz [www.wołczyn.pl](http://www.wołczyn.pl) w zakładce Nieruchomości w dniach od 12 lipca 2018 roku do 13 sierpnia 2018 roku.

Dodatkowe informacje dot. przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wołczynie, pokój nr 30, telefon 77/4188424 w. 213.